



**COMUNE DI PITIGLIANO**  
**(Provincia di Grosseto)**

*Revisore Unico*

*nominato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 44 del 27/11/2020*

***Relazione al***  
***rendiconto 2021***  
***dell'organo di revisione***

**Comune di PITIGLIANO**  
**Provincia di GROSSETO**  
**Verbale n. 36 del 14/04/2022**

**RELAZIONE SUL RENDICONTO 2021**

Il Revisore unico nominato con delibera C.C. n. 44 del 27/11/2020, ha esaminato la delibera di Giunta relativa allo schema di rendiconto dell'esercizio finanziario per l'anno 2021, unitamente agli allegati di legge e la proposta di deliberazione consiliare del rendiconto della gestione 2021.

Il Revisore tenuto conto:

dell'attività di vigilanza effettuata nel corso dell'esercizio documentata dal verbale numero 3 al numero 27, presenta l'allegata relazione ex articolo 239 del TUEL che costituisce parte integrante e sostanziale del presente verbale.

Nel corso dell'esercizio 2021 il Revisore Unico **non ha rilevato** gravi irregolarità contabili o gravi anomalie gestionali .

Nel corso dell'esercizio il Revisore ha verificato che il Comune **ha dato** attuazione all'obbligo di pubblicazione sul sito dell'amministrazione di tutti i rilievi mossi dalla Corte dei conti in sede di controllo, nonché dei rilievi non recepiti degli organi di controllo interno e dallo stesso Revisore Unico.

Tale relazione ed i relativi controlli sono stati effettuati anche tramite collegamenti da remoto con gli uffici competenti tenuto conto delle misure di contenimento della diffusione del Covid-19.

Con riferimento ai termini si dà atto del rispetto di quanto previsto dagli articoli 227 e 239, comma 1, lettera d) del TUEL.

Pitigliano, 14/04/2022

IL REVISORE UNICO

Dr. Rag. Giovanni Farnocchia



## Sommario

PREMESSA .....	4
1. LA GESTIONE DELLA CASSA .....	4
2. LA GESTIONE IN C/RESIDUI .....	5
3. IL RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE .....	6
4. LA GESTIONE DI COMPETENZA .....	10
5. LA GESTIONE DELL'INDEBITAMENTO .....	18
6. RAPPORTI CON ORGANISMI PARTECIPATI .....	18
7. LA CONTABILITÀ ECONOMICA-PATRIMONIALE .....	18
8. RELAZIONE DELLA GIUNTA AL RENDICONTO .....	19
9. SUGGERIMENTI E CONCLUSIONI .....	20



## **PREMESSA**

Il Comune di Pitigliano registra una popolazione al 01.01.2021, ai sensi dell'art.156, comma 2, del TUEL, di n. 3.641 abitanti.

Il Revisore Unico ha verificato **la correttezza** degli adempimenti ai fini BDAP sino alla data odierna.

Con riferimento agli adempimenti BDAP sul rendiconto 2021, il Comune **ha** caricato la documentazione nella modalità *"Approvato dalla Giunta"*;

Al riguardo **non sono segnalati errori bloccanti**.

Il Revisore Unico, sulla base dei parametri di deficitarietà attesta che il Comune non è strutturalmente deficitario.

Il Revisore Unico prende atto che tutti gli agenti contabili **hanno proceduto** alla resa del conto.

### **1. LA GESTIONE DELLA CASSA**

Il fondo di cassa al 31/12/2021 risultante dal conto del Tesoriere **corrisponde** alle risultanze delle scritture contabili dell'Ente:

<b>Riconciliazione fondo di cassa</b>			
Fondo di cassa al 31 dicembre 2021 (da conto del Tesoriere)			1.711.921,55
Fondo di cassa al 31 dicembre 2021 (da scritture contabili)			1.711.921,55
<b>Differenza</b>			<b>0,00</b>

Il Revisore Unico nel rispetto dell'art. 223 del Tuel ha proceduto come segue:

- Verifica di cassa 1 trimestre 2021 verbale n. 12 del 22/04/2021
- Verifica di cassa 2 trimestre 2021 verbale n. 22 del 30/07/2021
- Verifica di cassa 3 trimestre 2021 verbale n. 24 dell'11/11/2021
- Verifica di cassa 4 trimestre 2021 verbale n. 34 del 23/03/2022.

Con verbale n. 34 del 23/03/2022 ha accertato pertanto l'ammontare del fondo di cassa al 31/12/2021 nell'importo così come sopra riportato.

Il Revisore Unico ha verificato il rispetto dei tempi di pagamento di cui al D.Lgs. 231/2002.

Il Revisore Unico ha verificato che l'Ente non ha fatto ricorso ad anticipazioni di Tesoreria;



**Il Revisore Unico ha verificato che il Comune si sia dotato di una gestione della cassa vincolata.**

Evoluzione della cassa vincolata nel triennio				
Consistenza cassa vincolata	+/-	2019	2020	2021
Consistenza di cassa effettiva all'1.1	+	896.139,40	959.948,89	819.802.61
Somme utilizzate in termini di cassa all'1.1	+	0,00	0,00	
Fondi vincolati all'1.1	=	896.139,40	959.948,89	819.802.61
Incrementi per nuovi accrediti vincolati	+	243.999,22	234.639,34	578.576,64
Decrementi per pagamenti vincolati	-	180.189,73	374.785,62	726.322,17
Fondi vincolati al 31.12	=	959.948,89	819.802.61	672.057,08
Somme utilizzate in termini di cassa al 31.12	-	0,00	0,00	0,00
Consistenza di cassa effettiva al 31.12	=	959.948,89	819.802.61	672.057,08

Nel conto del tesoriere al 31/12/2021 non sono indicati pagamenti per azioni esecutive.

## **2. LA GESTIONE IN C/RESIDUI**

Per l'analisi dei residui si rinvia al verbale n. 35 del 01/04/2021 sulla delibera di riaccertamento ordinario.

Relativamente alla gestione dei residui il Revisore Unico rileva la seguente capacità di smaltimento degli stessi:

Riscossioni in conto residui/residui attivi iniziali = 52,52%

L'anzianità dei residui attivi al 31/12/2021 è la seguente:

	2016 e precedenti	2017	2018	2019	2020	2021	Totale
Titolo 1 -	47.604,84	48.202,46	105.452,18	74.850,15	141.904,93	316.586,85	734.601,41
Titolo 2 -	41.000,00	0,00	0,00	0,00	0,12	84.044,86	125.044,98
Titolo 3 -	4.820,00	5.673,86	6.556,64	24.539,11	18.016,80	81.082,16	140.688,57
Titolo 4 -	80.018,78	0,00	0,00	0,00	229.097,30	266.724,94	575.841,02
Titolo 6 -	33.115,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	33.115,88
Titolo 9 -	1.486,83	594,72	0,00	0,00	0,21	1,35	2.083,11
<b>Totale</b>	<b>208.046,33</b>	<b>54.471,04</b>	<b>112.008,82</b>	<b>99.389,26</b>	<b>389.019,36</b>	<b>748.440,16</b>	<b>1.611.374,97</b>

Pagamenti in conto residui/residui passivi iniziali = 75,99%

L'anzianità dei residui passivi al 31/12/2021 è la seguente:

	2016 e precedenti	2017	2018	2019	2020	2021	Totale
Titolo 1	5.654,41	3.656,60	8.073,13	44.722,13	61.472,61	492.415,93	615.994,81
Titolo 2	9.937,82	3.698,64	9.670,46	8.655,66	5.894,04	41.001,25	78.857,87
Titolo 3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 4	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 7	6.042,04	1.674,00	1.251,00	0,00	613,63	0,00	9.580,67
<b>Totale</b>	<b>21.634,27</b>	<b>9.029,24</b>	<b>18.994,59</b>	<b>53.377,79</b>	<b>67.980,28</b>	<b>533.417,18</b>	<b>704.433,35</b>

### 3. IL RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE

Il risultato di amministrazione contabile 2021 è il seguente:

		GESTIONE		
		RESIDUI	COMPETENZA	TOTALE
Fondo di cassa al 1° gennaio				1.892.080,68
RISCOSSIONI	(+)	1.006.835,80	4.177.014,46	5.183.850,26
PAGAMENTI	(-)	805.551,85	4.558.457,54	5.364.009,39
SALDO DI CASSA AL 31 DICEMBRE	(=)			1.711.921,55
PAGAMENTI per azioni esecutive non regolarizzate al 31 dicembre	(-)			0,00
FONDO DI CASSA AL 31 DICEMBRE	(=)			1.711.921,55
RESIDUI ATTIVI	(+)	862.934,81	748.440,16	1.611.374,97
<i>di cui derivanti da accertamenti di tributi effettuati sulla base della stima del dipartimento delle finanze</i>				0,00
RESIDUI PASSIVI	(-)	171.016,17	533.417,18	704.433,35
FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PER SPESE CORRENTI <sup>(1)</sup>	(-)			103.573,99
FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PER SPESE IN C.TO CAPITALE <sup>(1)</sup>	(-)			367.711,08
FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PER ATTIVITÀ FINANZIARIE <sup>(1)</sup>	(-)			0,00
RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE AL 31 DICEMBRE 2021 (A) <sup>(2)</sup>	(=)			2.147.578,10

La conciliazione tra risultato di competenza 2021 e risultato di amministrazione è data dalla seguente tabella:

RISCONTRO RISULTATI DELLA GESTIONE	
Gestione di competenza	2021
Accertamenti	4.925.454,62
Impegni	5.091.874,72
<b>SALDO GESTIONE COMPETENZA</b>	<b>-166.420,10</b>
Fondo pluriennale vincolato iscritto in entrata	601.318,85
Fondo pluriennale vincolato di spesa	471.285,07
<b>SALDO FPV</b>	<b>130.033,78</b>
<b>Gestione dei residui</b>	
Maggiori residui attivi riaccertati (+)	56.421,93

Minori residui attivi riaccertati (-)	103.381,66
Minori residui passivi riaccertati (+)	83.478,45
<b>SALDO GESTIONE RESIDUI</b>	<b>36.518,72</b>
Riepilogo	
<b>SALDO GESTIONE COMPETENZA</b>	<b>-166.420,10</b>
<b>SALDO FPV</b>	<b>130.033,78</b>
<b>SALDO GESTIONE RESIDUI</b>	<b>36.518,72</b>
AVANZO ESERCIZI PRECEDENTI APPLICATO	831.362,16
AVANZO ESERCIZI PRECEDENTI NON APPLICATO	1.316.083,54
<b>RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE AL 31/12/2021</b>	<b>2.147.578,10</b>

L'evoluzione delle componenti del risultato di amministrazione è la seguente:

<b>Evoluzione del risultato di amministrazione</b>			
	<b>2019</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>
Risultato d'amministrazione (A)	1.999.040,87	2.147.445,70	2.147.578,10
Parte accantonata (B)	278.287,88	426.588,15	386.063,27
Parte vincolata (C)	425.696,53	612.089,31	904.218,77
Parte destinata agli investimenti (D)	725.287,16	563.989,05	441.935,56
Parte disponibile (E= A-B-C-D)	569.769,30	544.779,19	415.360,50

A seguito della Delibera 18/2022 della Corte dei Conti i Prospetti relativi alla composizione del Risultato di Amministrazione verranno modificati per recepire le indicazioni della Sezione.

L'utilizzo delle risorse del risultato di amministrazione al 31/12/2020 nel corso dell'esercizio 2021 è la seguente:

<b>Risultato d'amministrazione al 31.12 esercizio precedente</b>	<b>Parte accantonata</b>	<b>Parte vincolata</b>	<b>Parte destinata agli investimenti</b>	<b>Parte disponibile</b>	<b>Totale</b>
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Copertura dei debiti fuori bilancio					0,00
Salvaguardia equilibri di bilancio					0,00
Finanziamento spese di investimento				266.870,03	266.870,03
Finanziamento di spese correnti non permanenti				80.900,00	80.900,00
Estinzione anticipata dei prestiti					
Altra modalità di utilizzo(RIUZIONE ENTRATE)				70.898,93	70.898,93
Utilizzo parte accantonata	3.404,00				3.404,00

Utilizzo parte vincolata		305.885,88			305.885,88
Utilizzo parte destinata agli investimenti			103.403,32		103.403,32
Valore delle parti non utilizzate	0,00	0,00	0,00	0,00	831.362,16
<b>Totale</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	

Parte accantonata	Fondo crediti di dubbia esigibilità	Fondo contezioso	Fondo passività potenziali	Altri accantonamenti	Totale
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Utilizzo parte accantonata	0,00	0,00	0,00	3.404,00	3.404,00
Valore delle parti non utilizzate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totale</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

Parte vincolata	Vincoli derivanti da leggi e dai principi contabili	Vincoli derivanti da trasferimenti	Vincoli derivanti dalla contrazione di mutui	Altri vincoli	Totale
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Utilizzo parte vincolata	123.578,28	62.379,20	0,00	0,00	185.957,48
Valore delle parti non utilizzate	0,00	294.485,63	0,00	0,00	294.485,63
<b>Totale</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

Il Revisore Unico ha verificato che i saldi riportati nelle tabelle a1, a2 e a3 **sono coerenti** con quanto riportato nel prospetto degli equilibri e nel quadro generale riassuntivo.

Il Revisore Unico ha verificato che il totale riportato nell'ultima colonna dei prospetti a1, a2 e a3 è **coerente** con quanto riportato nel prospetto del risultato di amministrazione.

Il Comune ha indicato nel prospetto a2 e/o a3 l'entità di risorse vincolate e/o destinate ad investimenti già oggetto di accantonamenti.

#### **Fondo crediti di dubbia esigibilità**

Il Revisore Unico ha verificato **la corretta** quantificazione del FCDE in base a quanto richiesto al punto 3.3 del principio contabile applicato 4.2. al D.Lgs.118/2011 e s.m.i..

Il Revisore Unico ha verificato che i crediti stralciati dal conto del bilancio non definitivamente prescritti sono:

- riportati nello stato patrimoniale (situazione patrimoniale semplificata) interamente svalutati
- indicati nell'allegato C al rendiconto tabella Fondo Svalutazione Crediti
- indicati nell'apposito allegato al rendiconto

N.B. Si ricorda che in sede di rendiconto non è prevista alcuna percentuale di abbattimento del FCDE.

Il FCDE accantonato nell'avanzo di amministrazione 2021 è stato calcolato sulle seguenti entrate pari a € 299.947,35.

### **Fondo anticipazione liquidità**

L'ente NON ha attivato il FAL:

### **Fondo contenzioso**

Il risultato di amministrazione presenta un accantonamento per fondo rischi contenzioso per € 5.000,00, determinato secondo le modalità previste dal principio applicato alla contabilità finanziaria al punto 5.2 lettera h) e tenuto conto di quanto previsto dall'OIC 31 per la definizione della gradualità del rischio, per il pagamento di potenziali oneri derivanti da sentenze. Al 31/12/2021 il Fondo Ammonta a € 7.683,36.

Il Revisore Unico ha verificato la congruità dell'accantonamento.

### **Fondo perdite aziende e società partecipate**

Essendosi verificata la condizione di cui al comma 1 dell'art. 21 del TUSP, è **stato accantonato** un importo di € 3.222,00 relativamente alla Soc. Rama che ha registrato nell'esercizio 2020 una perdita pari a € 466.922,00;

Il Revisore Unico ha verificato la congruità dell'accantonamento.

### **Fondo indennità di fine mandato**

È **stato costituito** il fondo per indennità di fine mandato per un importo di € 2.089,00 oltre € 258,00 a titolo di IRAP

### **Fondo garanzia debiti commerciali**

Il Revisore Unico ha verificato che l'Ente **non è tenuto** all'accantonamento per garanzia debiti commerciali. Tuttavia ha verificato la correttezza dei parametri di calcolo.

- ✓ *Stock del debito al 31/12/2020 € 10.260,70;*
- ✓ *Fatture ricevute nel 2021 € 2.495.162,52;*
- ✓ *Franchigia 5% delle fatture ricevute nel 2021 € 124.758,12;*
- ✓ *Stock del debito al 31/12/2021 € 3.523,75;*
- ✓ *Indicatore di ritardo dei pagamenti: -14 gg.*

### **Altri fondi e accantonamenti**

*Il Revisore Unico ha verificato che nel risultato di amministrazione è presente un accantonamento pari a € 25.000,00 per gli aumenti contrattuali del personale dipendente;*



#### 4. LA GESTIONE DI COMPETENZA

Il saldo di competenza 2021, distinto tra parte corrente, capitale e saldo delle partite finanziarie è così riassunto:

<b>O1) RISULTATO DI COMPETENZA DI PARTE CORRENTE</b>		<b>437.483,78</b>
- Risorse accantonate di parte corrente stanziare nel bilancio dell'esercizio N	(-)	2.089,00
- Risorse vincolate di parte corrente nel bilancio	(-)	192.031,36
<b>O2) EQUILIBRIO DI BILANCIO DI PARTE CORRENTE</b>		<b>243.363,42</b>
- Variazione accantonamenti di parte corrente effettuata in sede di rendiconto '(+)/(-)	(-)	-44.490,62
<b>O3) EQUILIBRIO COMPLESSIVO DI PARTE CORRENTE</b>		<b>287.854,04</b>
<b>Z1) RISULTATO DI COMPETENZA IN C/CAPITALE</b>		<b>357.492,06</b>
Z/1) Risorse accantonate in c/capitale stanziare nel bilancio dell'esercizio N	(-)	0,00
- Risorse vincolate in c/capitale nel bilancio	(-)	8.447,58
<b>Z/2) EQUILIBRIO DI BILANCIO IN C/CAPITALE</b>		<b>349.044,48</b>
- Variazione accantonamenti in c/capitale effettuata in sede di rendiconto (+)/(-)	(-)	0,00
<b>Z3) EQUILIBRIO COMPLESSIVO IN CAPITALE</b>		<b>349.044,48</b>
SALDO PARTITE FINANZIARIE		0,00
<b>W1) RISULTATO DI COMPETENZA</b>		<b>794.975,84</b>
Risorse accantonate stanziare nel bilancio dell'esercizio N		2.089,00
Risorse vincolate nel bilancio		200.478,94
<b>W2/EQUILIBRIO DI BILANCIO</b>		<b>592.407,90</b>
Variazione accantonamenti effettuata in sede di rendiconto		-44.490,62
<b>W3/EQUILIBRIO COMPLESSIVO</b>		<b>636.898,52</b>

Il Revisore Unico ha verificato che il saldo:

W1 è positivo

W2 è positivo

Nel corso dell'esercizio il Comune ha provveduto a riconoscere i seguenti debiti fuori bilancio

- € 450,84, cfr verbale n. 8 del 16.03.2021

	2019	2020	2021
Articolo 194 T.U.E.L.:			
- lettera a) - sentenze esecutive		744,44	450,84
- lettera b) - copertura disavanzi			
- lettera c) - ricapitalizzazioni			
- lettera d) - procedure espropriative/occupazione d'urgenza			
- lettera e) - acquisizione beni e servizi senza impegno di spesa			
<b>Totale</b>	<b>0,00</b>	<b>744,44</b>	<b>450,84</b>

L'andamento della gestione di competenza è così riassunto:

### Entrate

ENTRATE	Previsioni iniziali	Previsioni definitive	Accertamenti	previsioni iniziali su definitive	accertamenti su previsioni definitive
<b>Titolo 1</b>	2.666.744,32	2.668.832,14	2.675.149,50	100,1%	100,2%
<b>Titolo 2</b>	138.258,98	327.654,63	313.128,15	237,0%	95,6%
<b>Titolo 3</b>	1.003.438,93	1.039.347,02	969.227,30	103,6%	93,3%
<b>Titolo 4</b>	1.686.487,76	1.752.487,76	425.371,02	103,9%	24,3%
<b>Titolo 5</b>	0	0	0		
<b>Titolo 6</b>					
<b>Titolo 7</b>	0,00	0,00	0,00		
<b>Titolo 9</b>	948.900,00	948.900,00	542.578,65	100,0%	57,2%
<b>TOTALE</b>	<b>6.443.829,99</b>	<b>6.737.221,55</b>	<b>4.925.454,62</b>	<b>105%</b>	<b>73%</b>

### Spese

USCITE	Previsioni iniziali	Previsioni definitive	Impegni	previsioni iniziali su definitive	impegni su previsioni definitive
<b>Titolo 1</b>	3.795.520,35	4.235.639,34	3.663.810,69	111,6%	86,5%
<b>Titolo 2</b>	2.159.380,42	2.924.080,55	825.102,71	135,4%	28,2%
<b>Titolo 3</b>	0,00	1.500,00	600,00		40,0%
<b>Titolo 4</b>	59.782,67	59.782,67	59.782,67	100,0%	100,0%
<b>Titolo 5</b>					
<b>Titolo 7</b>	948.900,00	948.900,00	542.578,65	100,0%	57,2%
<b>TOTALE</b>	<b>6.963.583,44</b>	<b>8.169.902,56</b>	<b>5.091.874,72</b>	<b>117%</b>	<b>62%</b>

Il Revisore Unico ha provveduto ad accertare l'equivalenza tra gli accertamenti e gli impegni di spesa dei capitoli relativi ai servizi per conto terzi e risultano **essere** equivalenti.

Il Revisore Unico ha verificato che il FPV **sia stato correttamente determinato**

FONDO PLURIENNALE VINCOLATO	01/01/2021	31/12/2021
FPV di parte corrente	113.762,60	103.573,99
FPV di parte capitale	487.556,25	367.711,08
FPV per partite finanziarie	0,00	0,00
<b>TOTALE</b>	<b>601.318,85</b>	<b>471.285,07</b>



L'evoluzione del FPV è la seguente:

	2019	2020	2021
<b>Fondo pluriennale vincolato corrente accantonato al 31.12</b>	<b>49.866,63</b>	<b>113.762,60</b>	<b>103.573,99</b>
di cui FPV alimentato da entrate vincolate accertate in c/competenza	0,00	59.391,00	39.594,00
di cui FPV alimentato da entrate libere accertate in c/competenza per finanziare i soli casi ammessi dal principio contabile *	49.866,63	54.371,60	63.979,99
di cui FPV alimentato da entrate libere accertate in c/competenza per finanziare i casi di cui al punto 5.4a del principio contabile 4/2**	0,00	0,00	0,00
di cui FPV alimentato da entrate vincolate accertate in anni precedenti	0,00	0,00	0,00
di cui FPV alimentato da entrate libere accertate in anni precedenti per finanziare i soli casi ammessi dal principio contabile *	0,00	0,00	0,00
di cui FPV da riaccertamento straordinario	0,00	0,00	0,00
di cui FPV da impegno di competenza parte conto corrente riguardanti gli incentivi per le funzioni tecniche di cui all'articolo 113 del d.lgs. 50 del 2016	0,00	0,00	0,00

L'alimentazione del FPV di parte capitale:

	2019	2020	2021
<b>Fondo pluriennale vincolato c/capitale accantonato al 31.12</b>	<b>168.807,32</b>	<b>487.556,25</b>	<b>367.711,08</b>
di cui FPV alimentato da entrate vincolate e destinate investimenti accertate in c/competenza	168.807,32	487.556,25	85.200,64
di cui FPV alimentato da entrate vincolate e destinate investimenti accertate in anni precedenti	0,00	0,00	282.510,44
di cui FPV da riaccertamento straordinario	0,00	0,00	0,00
di cui FPV da impegno di competenza parte conto capitale riguardanti gli incentivi per le funzioni tecniche di cui all'articolo 113 del d.lgs. 50 del 2016	0,00	0,00	0,00

**Il FPV di parte corrente è così costituito:**

Salario accessorio e premiante	50.161,63
Trasferimenti correnti	39.594,00
Incarichi a legali	13.818,36
Altri incarichi	0,00
Altro	0,00
Altre spese finanziate da entrate vincolate di parte corrente	0,00
<b>Totale FPV 2021 spesa corrente</b>	<b>103.573,99</b>

Il grado di realizzazione delle previsioni delle entrate di competenza è il seguente:

### Entrate

Entrate	Previsione definitiva (competenza)	Accertamenti in c/competenza	Incassi in c/competenza	%
		(A)	(B)	Incassi/accertamenti in c/competenza (B/A*100)
<b>Titolo I</b>	2.668.832,14	2.675.149,50	2.358.562,65	88,17
<b>Titolo II</b>	327.654,63	313.128,15	229.083,29	73,16
<b>Titolo III</b>	1.039.347,02	969.227,30	888.145,14	91,63
<b>Titolo IV</b>	1.752.487,76	425.371,02	158.646,08	37,30
<b>Titolo V</b>	0	0	0	
<b>Titolo VI</b>				
<b>Titolo VII</b>				
<b>Titolo IX</b>	948.900,00	542.578,65	542.577,30	100,00
<b>TOTALE</b>	<b>6.737.221,55</b>	<b>4.925.454,62</b>	<b>4.177.014,46</b>	

### Analisi delle entrate

Il Revisore Unico analizza l'andamento di alcune tipologie di entrata.

#### Recupero evasione:

	Accertamenti	Riscossioni	FCDE	FCDE
			Accantonamento Competenza Esercizio 2021	Rendiconto 2021
Recupero evasione IMU	1.463,88	1.463,88	0,00	0,00
Recupero evasione IMU/TASI	69.658,92	2.747,03	60.000,00	40.000,00
Recupero evasione COSAP/TOSAP	0,00	0,00	0,00	0,00
Recupero evasione altri tributi	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>TOTALE</b>	<b>71.122,80</b>	<b>4.210,91</b>	<b>60.000,00</b>	<b>40.000,00</b>

La movimentazione delle somme rimaste a residuo per recupero evasione è stata la seguente:

	Importo	%
Residui attivi al 1/1/2021	€ 3.541,79	
Residui riscossi nel 2021	€ 12,45	
Residui eliminati (+) o riaccertati (-)		
Residui al 31/12/2021	3.529,34	99,65%
Residui della competenza	€ 66.911,89	
Residui totali	70.441,23	
<b>FCDE al 31/12/2021</b>	<b>41.380,68</b>	<b>58,74%</b>



**Contributi per permessi di costruire:**

Gli accertamenti negli ultimi tre esercizi hanno subito la seguente evoluzione:

<b>CONTRIBUTI PERMESSI A COSTRUIRE</b>			
	<b>2019</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>
Accertamento	38.135,00	44.872,96	35.471,12
Riscossione	38.135,00	44.872,96	35.471,12
<b>SANZIONI ABUSI EDILIZI</b>			
	<b>2019</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>
Accertamento	0,00	18.556,37	33.748,27
Riscossione	0,00	18.556,37	33.748,27

I proventi dei permessi a costruire sono stati totalmente destinati al finanziamento della spesa in c/ capitale.

**Sanzioni amministrative pecuniarie per violazione codice della strada**

(artt. 142 e 208 D.Lgs. 285/92)

Le somme accertate negli ultimi tre esercizi hanno subito la seguente evoluzione:

<b>SANZIONI AMMINISTRATIVE PECUNIARIE PER VIOLAZIONE CODICE DELLA STRADA</b>			
	<b>2019</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>
accertamento	40.000,00	30.056,94	89.044,50
riscossione	33.043,00	30.056,94	89.044,50
<b>%riscossione</b>	<b>82,61</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>

La parte vincolata del (50%) risulta destinata come segue:

<b>DESTINAZIONE PARTE VINCOLATA</b>			
	<b>Accertamento 2019</b>	<b>Accertamento 2020</b>	<b>Accertamento 2021</b>
Sanzioni CdS	40.000,00	30.056,94	44.571,50
fondo svalutazione crediti corrispondente	0,00	0,00	0,00
<b>Entrata netta</b>	<b>40.000,00</b>	<b>15.779,35</b>	<b>44.571,50</b>
destinazione a spesa corrente vincolata	20.000,00	10.000,00	44.008,47
% per spesa corrente	<b>50,00%</b>	<b>63,37%</b>	<b>98,74%</b>
destinazione a spesa per investimenti	0,00	5.779,35	0,00
% per Investimenti	<b>0,00%</b>	<b>36,63%</b>	<b>0,00%</b>

L'ente ha provveduto all'invio della certificazione al Ministero dell'Interno.

## Spese

La composizione delle spese per macroaggregati della spesa corrente e in c/capitale è la seguente:

Macroaggregati spesa corrente		2020	2021	variazione
101	redditi da lavoro dipendente	854.782,08	914.179,68	59.397,60
102	imposte e tasse a carico ente	66.376,90	70.361,79	3.984,89
103	acquisto beni e servizi	1.886.050,32	2.128.052,99	242.002,67
104	trasferimenti correnti	416.663,40	427.457,84	10.794,44
105	trasferimenti di tributi	0,00	0,00	0,00
106	fondi perequativi	0,00	0,00	0,00
107	interessi passivi	18.107,51	15.339,69	-2.767,82
108	altre spese per redditi di capitale	0,00	0,00	0,00
109	rimborsi e poste correttive delle entrate	18.528,08	31.483,10	12.955,02
110	altre spese correnti	76.775,65	76.935,60	159,95
<b>TOTALE</b>		<b>3.337.283,94</b>	<b>3.663.810,69</b>	<b>326.526,75</b>

Macroaggregati spesa conto capitale		2020	2021	variazione
201	Tributi in conto capitale a carico dell'ente	0,00	0,00	0,00
202	Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni	308.337,66	760.290,79	451.953,13
203	Contributi agli investimenti	17.068,35	64.811,92	47.743,57
204	Altri trasferimenti in conto capitale	0,00	0,00	0,00
205	Altre spese in conto capitale	0,00	0,00	0,00
<b>TOTALE</b>		<b>325.406,01</b>	<b>825.102,71</b>	<b>499.696,70</b>

## CERTIFICAZIONE RISORSE COVID-19

Relativamente alle risorse per fronteggiare l'emergenza sanitaria da Covid-19, l'Ente ha ricevuto nel corso del 2021 le seguenti risorse:

2.01.01.01.001	FONDO DI SOLIDARIETA' ALIMENTARE (covid 19) 3850	34.204,06
2.01.01.01.001	CONTR.MIBACT AL SOSTEGNO DEI MUSEI STATALI E NON E LUOGHI DELLA CULTURA EMERGENZA COVID 2644/5	14.418,85
2.01.01.01.001	CONTR.MINISTERO INDENNITA' PUBBLICA SICUREZZA POLIZIA LOCLE	2.167,09
2.01.01.01.000	CONTRIBUTO AGEVOLAZIONE TARI UTENZE NON DOMESTICHE ART.6 DERETO SOSTEGNI BIS	39.042,01
2.01.01.01.001	FONDO PER ESERCIZIO DELLE FUNZIONI FONDAMENTALI (ART 106 DL 34 DEL 2020) CONTRIBUTO	15.987,45
2.01.01.01.001	TRASFERIMENTO COMPENSATIVO IMU SETTORE TURISTICO ART 177 C 2 DL 34 DEL 2020	8.390,64
2.01.01.01.001	TRASFERIMENTO COMPENSATIVO MINOR INTROITI ADDIZIONALE IRPEF	9.627,17

2.01.01.01.001	TRASFERIMENTO COMPENSATIVO IMU PARTITE IVA	5.861,60
2.01.01.01.001	TRASFERIMENTO COMPENSATIVO IMU IMMOBILIARI POSSEDUTA DA RESIDENTI ALL'ESTERO ART 1 CO 49 L 178/20	448,57
2.01.01.01.001	TRASFERIMENTO COMPENSATIVO IMU SETTORE TURISTICO ART 177 C 2 DL 34 DEL 2020 imu CAT D/3 destinati a spettacoli cinematografici	533,22
2.01.01.01.001	TRASFERIMENTO COMPENSATIVO IMPOSTA DI SOGGIORNO O CONTRIBUTO DI SBARCO ART 180 C 1 DEL 34 DEL 2020	5.060,29
2.01.01.01.001	TRASFERIMENTO COMPENSATIVO MINORI ENTRATE TOSAP ART 181, C 5 DL 34 DEL 2020	11.764,26

Nel corso dell'esercizio 2021 ha applicato l'avanzo vincolato per somme attribuite nel 2020 non utilizzate come segue:

- Fondo Solidarietà alimentare € 26.859,20;
- € 107.798,93 utilizzate per € 36.776,25 per il finanziamento dei maggiori costi dell'Asilo Nido derivante dall'emergenza sanitaria;
- € 66.754,58 per compensare le minori entrate dovute all'emergenza sanitaria;

Le somme confluite nell'avanzo vincolato 2021 sono le seguenti:

- Fondo agevolazione Tari € 14.892,01
- Fondo Solidarietà alimentare € 0,61;
- Indennità Covid Pubblica Sicurezza € 0,02

Il Revisore Unico ha verificato che nell'avanzo vincolato è correttamente riportato l'avanzo vincolato relativo alle risorse non utilizzate nel corso del 2021 del c.d. "Fondone" e dei relativi specifici ristori che saranno oggetto dell'apposita certificazione Covid-19 da trasmettere entro il 31 maggio 2022.

## Spesa di personale

Il Revisore Unico ha verificato, anche in sede di rendiconto 2021, il rispetto del limite della spesa di personale di cui all'art. 1 comma 557-quater o 562 (enti inf. a 1000 ab.) della legge 296/2006, come si evince dalla seguente tabella:

	Impegni già comunicati		rendiconto 2021
	Media 2011/2013		
Spese macroaggregato 101	€	929.439,35	€ 914.179,68
Spese macroaggregato 103	€	7.038,50	€ 5.725,80
Irap macroaggregato 102	€	60.064,13	€ 58.788,01
Altre spese: reiscrizioni imputate all'esercizio successivo			
Altre spese: Straordinario elettorale rimborsato dallo Stato	€	3.370,21	
<b>Totale spese di personale (A)</b>	<b>€</b>	<b>999.912,19</b>	<b>€ 978.693,49</b>
(-) Componenti escluse (B)	<b>€</b>	<b>124.177,45</b>	<b>€ 150.001,81</b>
(-) Altre componenti escluse:			
di cui rinnovi contrattuali			
<b>(=) Componenti assoggettate al limite di spesa A-B</b>	<b>€</b>	<b>875.734,74</b>	<b>€ 828.691,68</b>

5.440,50	RINNOVI CONTRATTUALI segretario comunale
373,54	RINNOVI CONTRATTUALI segretario comunale irap
72.086,80	SPESE SEGRETARIO RIMBORSATA
29.793,75	SPESE CATEGORIA PROTETTA
670,00	FORMAZIONE
55,80	MISSIONI
3.698,41	DIRITTI DI ROGITO
12.180,41	FUNZIONI TECNICHE
817,50	FUNZIONI TECNICHE irap
20.218,03	VIGILE STAGIONALE PROV.208
4.280,84	indennità covid e progetto finanziato con 208
386,23	
<b>150.001,81</b>	<b>TOTALE COMPONENTI ESCLUSE</b>

L'ente in occasione della modifica del piano dei fabbisogni di personale 2021/2023, approvata con delibera n. 25 del 25.02.2022, ha accertato che l'ente rispetto alle nuove regole assunzionali previste dall'art. 33, comma 2 del D.L.34/2019 si colloca quale ente **virtuoso**.

Il Revisore Unico ha espresso i seguenti pareri in tema di spesa di personale dipendente:

- Piani dei fabbisogni di personale e relative modifiche:  
verbale n. 3 del 15/02/2021 e verbale n. 15 del 23/06/2021;
- Autorizzazione sottoscrizione Contratto Collettivo Decentrato anno 2021:  
verbale n. 27 del 22/12/2021

L'ente ha approvato in via definitiva entro il 31/12/2021 il contratto per le risorse decentrate del personale dipendente anno 2021.

## **5. LA GESTIONE DELL'INDEBITAMENTO**

Nel corso dell'esercizio 2021 il Comune non ha fatto ricorso all'indebitamento.

L'indebitamento dell'ente ha avuto la seguente evoluzione:

<b>Anno</b>	<b>2019</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>
Residuo debito (+)	461.361,85	408.052,64	381.805,24
Nuovi prestiti (+)	0,00	0,00	0,00
Prestiti rimborsati (-)	54.375,94	28.556,39	59.782,67
Estinzioni anticipate (-)			
Altre variazioni +/- (da specificare)	1.066,73	2.308,99	0,00
<b>Totale fine anno</b>	<b>408.052,64</b>	<b>381.805,24</b>	<b>322.022,57</b>
Nr. Abitanti al 31/12	3725	3683	3638
Debito medio per abitante	109,54	103,67	88,52

Gli oneri finanziari per ammortamento prestiti ed il rimborso degli stessi in conto capitale registra la seguente evoluzione:

<b>Anno</b>	<b>2019</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>
Oneri finanziari	20.746,42	18.707,51	15.339,69
Quota capitale	54.375,94	28.556,39	59.782,67
<b>Totale fine anno</b>	<b>75.122,36</b>	<b>47.263,90</b>	<b>75.122,36</b>

L'Ente non ha rilasciato delle garanzie rilasciate a favore di terzi.

## **6. RAPPORTI CON ORGANISMI PARTECIPATI**

Dal confronto nei rapporti debiti/crediti con gli organismi partecipati non sono emerse **criticità**.

## **7. LA CONTABILITÀ ECONOMICA-PATRIMONIALE**



Pur essendo l'Ente con popolazione sotto i 5.000 abitanti e non essendo obbligata alla tenuta della contabilità economico-patrimoniale, ha ritenuto lo stesso di istituirla.

La situazione patrimoniale dell'ente è la seguente:

<b>STATO PATRIMONIALE</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>differenza</b>
A) CREDITI vs.LO STATO ED ALTRE AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE PER LA PARTECIPAZIONE AL FONDO DI DOTAZIONE			
B) IMMOBILIZZAZIONI	19.551.599,83	19.172.308,06	379.291,77
C) ATTIVO CIRCOLANTE	3.005.171,37	3.437.816,57	-432.645,20
D) RATEI E RISCONTI	211,31	208,52	2,79
<b>TOTALE DELL'ATTIVO (A+B+C+D)</b>	<b>22.556.982,51</b>	<b>22.610.333,15</b>	<b>-53.350,64</b>
A) PATRIMONIO NETTO	17.892.466,41	17.842.930,55	49.535,86
B) FONDI PER RISCHI ED ONERI	73.919,32	19.684,13	54.235,19
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO	12.196,60	9.849,60	2.347,00
D) DEBITI	1.001.688,05	1.417.083,84	-415.395,79
E) RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI	3.576.712,13	3.320.785,03	255.927,10
<b>TOTALE DEL PASSIVO (A+B+C+D+E)</b>	<b>22.556.982,51</b>	<b>22.610.333,15</b>	<b>-53.350,64</b>
<b>TOTALE CONTI D'ORDINE</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

Il Revisore Unico ha verificato che gli inventari **sono** stati aggiornati con riferimento al 31/12/2021.

**Il conto economico presenta questa situazione:**

<b>SINTESI CONTO ECONOMICO</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>differenza</b>
A) COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE	4.055.874,10	4.005.996,24	49.877,86
B) COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE	4.157.126,32	3.965.432,90	191.693,42
C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI	19.476,23	16.716,02	2.760,21
D) RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE	156.145,01	64.742,08	91.402,93
E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI	2.731,30	-43.576,69	46.307,99
IMPOSTE	63.035,58	57.694,58	5.341,00
<b>RISULTATO DELL'ESERCIZIO</b>	<b>14.064,74</b>	<b>20.750,17</b>	<b>-6.685,43</b>

In merito al risultato economico conseguito nel 2021 di € 14.064,74 rispetto all'esercizio 2020 di € 20.750,17, risulta una differenza negativa di € 6.885,43.

## **8. RELAZIONE DELLA GIUNTA AL RENDICONTO**

Il Revisore Unico prende atto che l'ente **ha** predisposto la relazione della giunta in aderenza a quanto previsto dall'articolo 231 del TUEL, secondo le modalità previste dall'art.11, comma 6 del d.lgs.118/2011 secondo quanto disposto con il DM 01/08/2019 al punto 13.10 dell'all.4/1. Che la stessa **contenga** i criteri di valutazione.



## **9. SUGGERIMENTI E CONCLUSIONI**

Tenuto conto di tutto quanto sopra esposto, il Revisore Unico attesta la corrispondenza del rendiconto alle risultanze della gestione ed **esprime giudizio positivo** per l'approvazione del rendiconto dell'esercizio finanziario 2021.

IL REVISORE UNICO

DR. RAG. GIOVANNI FARNOCCHIA

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Giovanni Farnocchia', written over the printed name.